

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28.03.2022

г. Ставрополь

№ 588

О некоторых мерах, обеспечивающих возможность изменения существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень заказчиков, являющихся стороной контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее соответственно – перечень, заказчик).

2. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее – контракт):

1) в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в перечне, в том числе изменение (увеличение) цены

контракта при совокупности следующих условий:

а) изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных главному распорядителю средств бюджета города Ставрополя в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

б) предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

в) размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства», а цены контракта, размер которой составляет или превышает 100 млн рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

г) изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие

поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

д) контракт заключен до 01 января 2022 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;

2) при необходимости изменения (увеличения) цены контракта в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта, до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в адресной инвестиционной программе города Ставрополя на текущий финансовый год и плановый период, такое изменение (увеличение) осуществляется после внесения изменений в решение Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на текущий финансовый год и плановый период и в адресную инвестиционную программу города Ставрополя на текущий финансовый год и плановый период;

3) в случае изменения (увеличения) цены контракта до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в адресной инвестиционной программе города Ставрополя на текущий финансовый год и плановый период и (или) решении о бюджетных инвестициях, проведение проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Ставрополя, на предмет эффективности использования средств бюджета города Ставрополя, направляемых на капитальные вложения, проводимой в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 31.08.2012 № 2738 «О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города Ставрополя, направляемых на капитальные вложения», не требуется.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А. и первого заместителя главы администрации города Ставрополя Семёнова Д.Ю.

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
города Ставрополя  
от 28.03.2022 № 588

### ПЕРЕЧЕНЬ

заказчиков, являющихся стороной контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

1. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя.
  2. Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя.
  3. Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.
  4. Комитет образования администрации города Ставрополя.
  5. Комитет культуры и молодежной политики администрации города Ставрополя.
  6. Организации, подведомственные отраслевым (функциональным) органам администрации города Ставрополя, указанным в пунктах 1 – 5 настоящего перечня.
-